

Az építési övezetek, övezetek telekalakítási és beépítési szabályainak táblázata

2. melléklet

AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK TELEKALKÍTÁSI ÉS BEÉPÍTÉSI SZABÁLYAI																								
Övezeti jel / kód	beépítés módja	a telek														az épület megengedett							a telek	
		kialakítható legkisebb / legnagyobb			beépíthető legkisebb			megengedett						legkisebb / legnagyobb						legmaga sabb pontja	közmuellátási mértéke és módja			
								legnagyobb				legkisebb												
		terület		szélessége		mélysége		beépítettség						szintterületi mutatója		zöldfelületi aránya								
								terepszint alatt		terepszint felett														
		min. (és / vagy max.*)			terepszint alatt		terepszint felett		m ² / m ²		Ém		min. és / vagy max.						m	közművesítettég				
		m ²		m		m		%		%		m ² / m ²		Ém		m		m						
min.	max.	min.	max.	m	m ²	m	m	%	%	m ² / m ²	Ém	min.	max.	min.	max.	min.	max.							
Tt_min	Tt_max	Tsz_min	Tsz_max	Tm	Tt_b	Tsz_b	Tm.b	B_ta	B_ta*	B_tf	B_tf*	SZtm	SZtm*	Z_min	Zmin*	Ém	Hm	Pm	Élp	Km				
	Lf-1	O	600				600				30				40		3	4,5					teljes	
	Lf-2	O	700				700				30				40		3	4,5					teljes	
	Lf-3	O	800				800				30				40		3	4,5					teljes	
	Lf-4	O	900				900				30				40		3	4,5					teljes	
	Lf-5	O	1000				1000				30				40		3	4,5					teljes	
	Lf-6	O	1200				1200				30				40		3	4,5					teljes	
	Lf-7	O	600				450				30				40		3	4,5					teljes	
	Lf-8	O	700				300				30				40		3	4,5					teljes	
	Lf-9	O	700				500				30				40		3	4,5					teljes	
	Lf-10	O	900				600				30				40		3	4,5					teljes	
	Lf-11	O	1000				600				30				40		3	4,5					teljes	
	Lf-12	O	1000				700				30				40		3	4,5					teljes	
	Vt-1	O	800				800					50			30		3	6					teljes	
	Vt-2	O	800				450					50			30		3	6					teljes	
	Gksz-1	SZ	1500				1500					50			30		3	4,5					részleges	
	Gksz-2	SZ	4000				4000					50			30		3	9					részleges	
	Kmü-1	SZ	4000				4000					40			30		3	6					részleges	
	Kif-1	SZ	5000				5000					20			60		3	4,5					részleges	
	Kif-2	SZ	9000				2000					11			70		3	4,5					részleges	
	Üh-1	SZ	600				600					20			60		3	4,5					részleges	
	K-T	SZ	1000				1000					40			40		3	9					részleges	
	Köu-1	SZ	-				-					10			-		3	7					részleges	
	Köu-2	SZ	-				-					10			-		3	7					részleges	
	Közm	SZ	-				-					10			-		-	7					részleges	
	Zkp	SZ	-				-					3			70		3	6					hiányos	
	Zkk	SZ	-				-					3			70		3	6					hiányos	
	Ev	-	-				-					0,2			-		-	7					hiányos	
	Ee	-	-				-					0,5			-		-	7					hiányos	
	Mk	O										9			60		3	6					hiányos	
	Má-1	SZ										6			-		-	12					hiányos	
	Mt-1	-										0			90		-	-					-	
	V	SZ	-				-					3			-		-	5					hiányos	
	Kb-Sp	SZ	3000				3000					9			70		-	4,5					részleges	
	Kb-S	SZ	500				500					5			80		-	3,5					részleges	
	Kb-Hu	SZ	2000				2000					9			50		-	4,5					részleges	
	Kb-Np	SZ	10000				10000					2			50		-	7					részleges	
	Kb-If-1	SZ	8000				8000					9			60		-	4,5					részleges	
	Kb-If-2	SZ	4000				4000					0			95		-	2,5					részleges	